



**DECOTECH**

Evolution Building System





## **LA EVOLUCIÓN**

En Decotech hemos evolucionado la forma de construir tanto en materiales como en procesos de trabajo, para ofrecer a nuestros clientes las mejores soluciones y el mejor servicio personalizado para sus proyectos antes, durante y después de la obra.

*Se sigue construyendo como hace 2 siglos. El desarrollo de los proyectos, los materiales que utilizamos y, sobretodo, cómo nos relacionamos en el proceso de obra están obsoletos.*



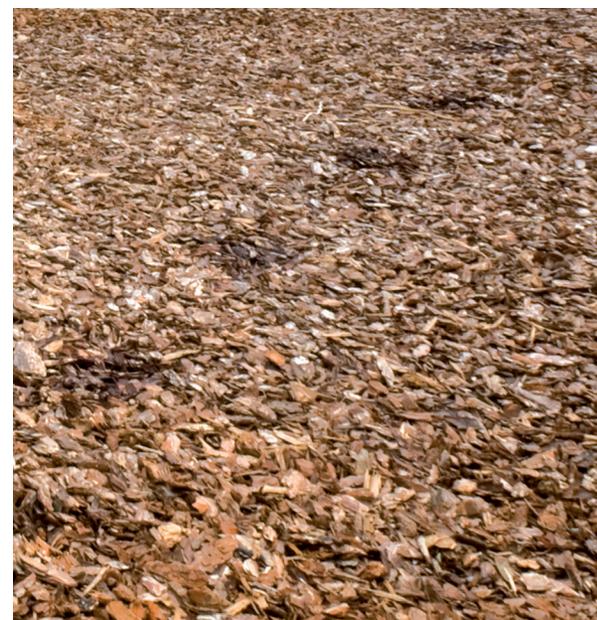
## **EDIFICACIÓN MODULAR INDUSTRIALIZADA IN SITU**

Decotech utiliza la tecnología modular industrializada como sistema de edificación para sus proyectos, que consiste en la fabricación próxima a la obra de módulos transportables que, una vez ensamblados, forman el edificio completamente acabado.



## **APOYO AL TEJIDO LOCAL EMPRESARIAL**

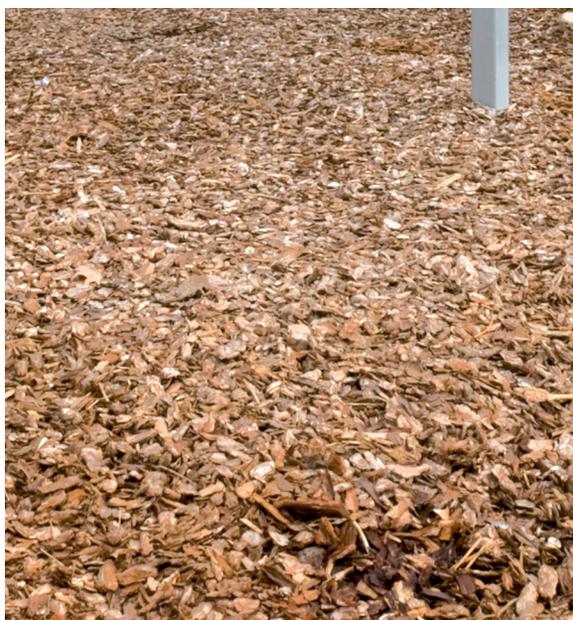
Para el ensamblaje y montaje de los módulos utilizamos mano de obra local de donde se realiza la edificación, exportando únicamente la tecnología para controlar y garantizar el resultado final.





### **ADAPTABILIDAD Y PERSONALIZACIÓN**

Oficinas, viviendas, residencias, hospitales, escuelas, universidades, equipamientos públicos... Nuestro innovador sistema permite adaptarnos a cualquier tipo de proyecto y actividad con un resultado personalizado y único.



### **VENTAJAS**

- Sistema flexible que se adapta a las necesidades de cada cliente.
- Reducción de plazos y transporte.
- Apoyo al tejido local empresarial.
- Eficiencia y sostenibilidad.
- Control de calidad de materiales.
- Rendimientos térmico y acústicos.



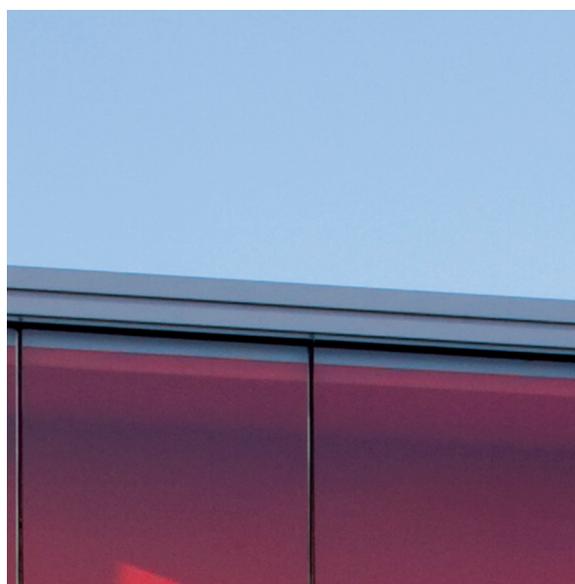
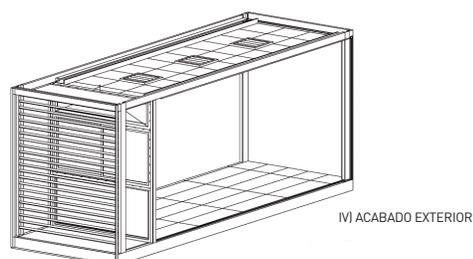
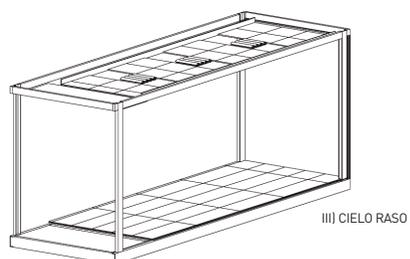
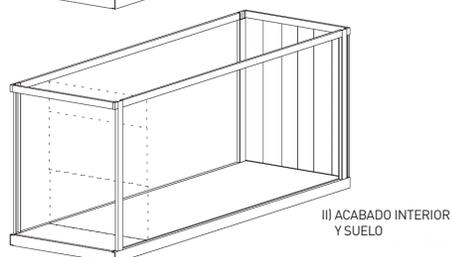
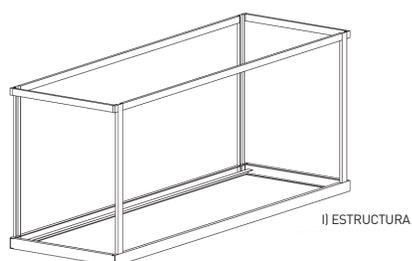
*Si queremos transformar  
la construcción  
hemos de establecer  
un nuevo modelo de trabajo,  
un modelo colaborativo.*

**Construcciones DECO - AREA-5 Ingeniería  
- ESPINET/UBACH Arquitectura**

Decotech está formado por un equipo multidisciplinar, fruto de la unión de 3 empresas consolidadas en el campo de la construcción, la ingeniería y la arquitectura, con el objetivo de ofrecer a sus clientes soluciones constructivas innovadoras y un servicio global para proyectar, construir, mantener y gestionar toda clase de edificios.

## MODELO COLABORATIVO

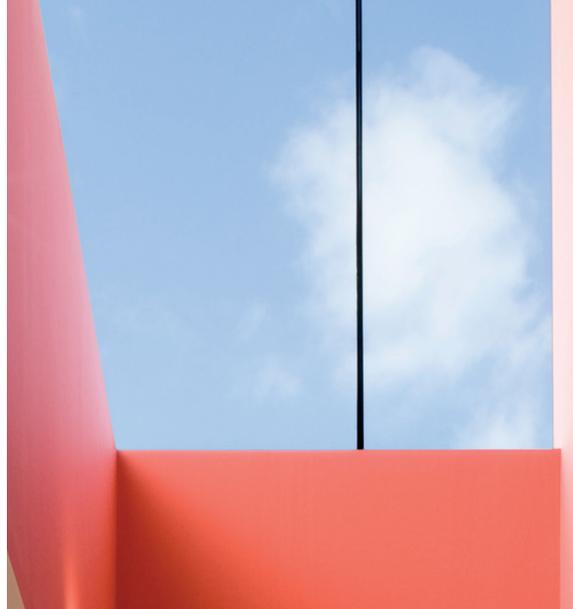
Para obtener los mejores resultados necesitamos que el cliente esté implicado en todo el desarrollo del proyecto. Nuestro modelo colaborativo estandariza los sistemas de trabajo y las relaciones entre todos los agentes involucrados para que el cliente pueda, en todo momento, elegir y personalizar su edificio.



## CENTRO DE PRODUCCIÓN IN SITU

Creamos un Centro de Producción próximo a la obra donde todos los implicados en el proceso de realización del edificio trabajan, desde el primer momento, para ofrecer una solución completa al cliente y un edificio listo para usar. Es la forma más eficaz de prevenir reajustes durante el proceso.

1. Realización de prototipos para experimentar sus cualidades, efectuar mejoras y resolver posibles imperfecciones.
2. El cliente verifica los datos obtenidos a través del prototipo, para asegurar que recibirá lo que ha contratado.
3. Con la simulación de los procesos basada en los protocolos y en la experiencia verificada con el prototipo, se inicia el proceso de producción.

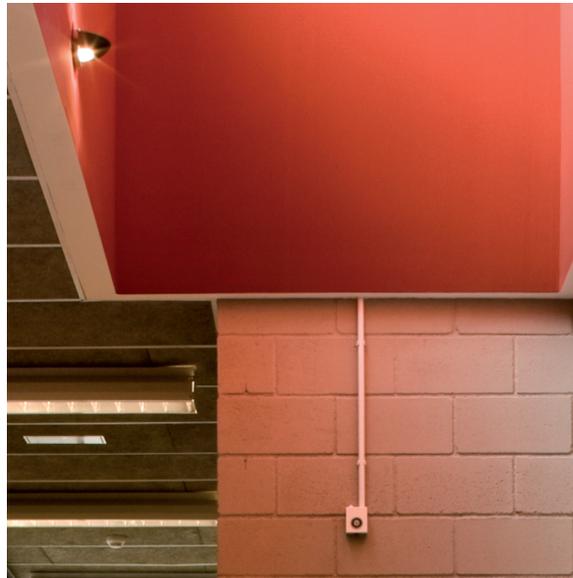


## RELACIÓN DE CONTINUIDAD

Nuestro servicio no acaba con la construcción del edificio. Nuestro equipo le acompañará durante la vida útil de éste con el objetivo de garantizar el buen estado y funcionamiento de las instalaciones.



*No podemos considerar sólo el proceso de construcción de un edificio, sino que nuestras soluciones han de contemplar la vida útil de este.*

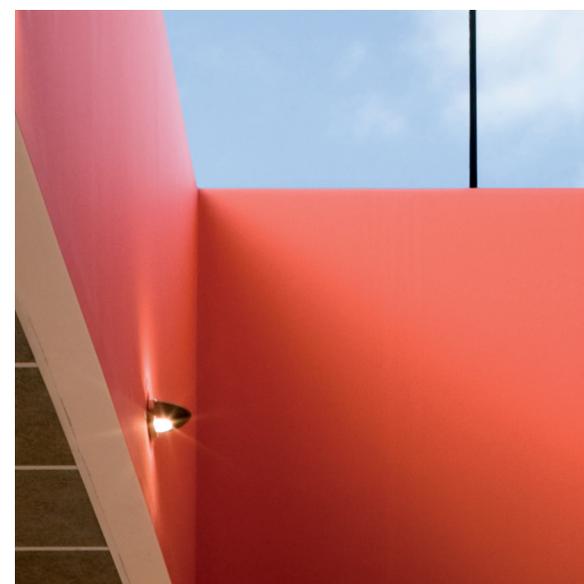


## GESTIÓN DEL EQUIPAMIENTO

Si el cliente lo desea, el mismo equipo de Decotech que ha estado implicado en la fase de diseño y construcción podría continuar dando servicio y gestionando el mantenimiento de los equipamientos e instalaciones energéticas.

## **INNOVACIÓN Y SOSTENIBILIDAD**

En Decotech apostamos por la innovación como única vía para mejorar continuamente y ofrecer a nuestros clientes soluciones sostenibles y con el mínimo impacto medioambiental.



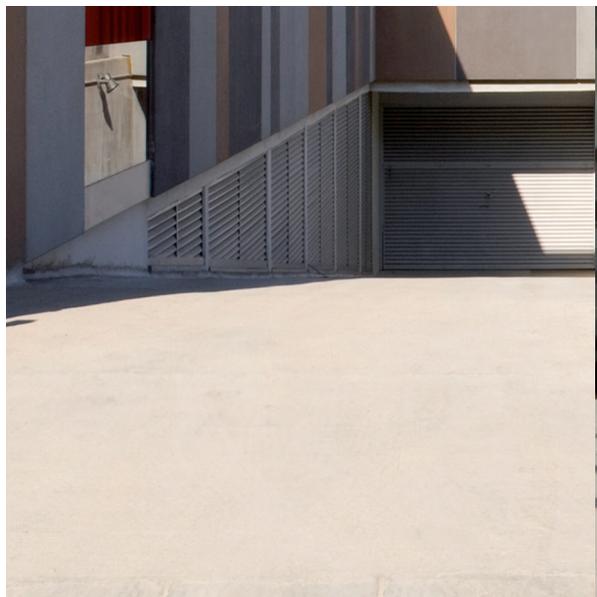
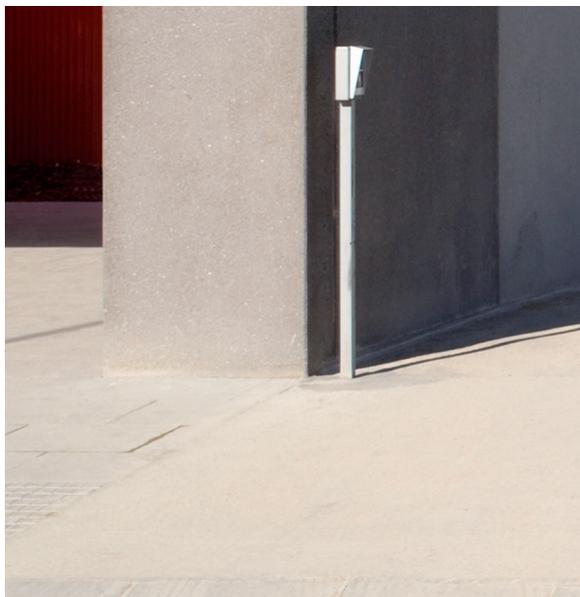
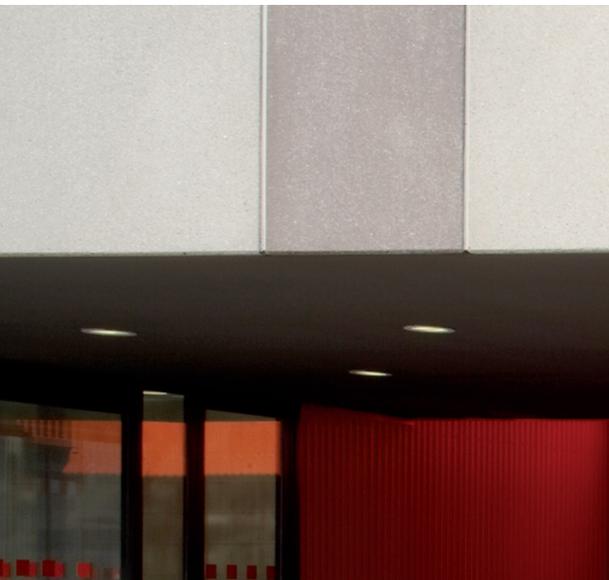
## **EFICIENCIA ENERGÉTICA**

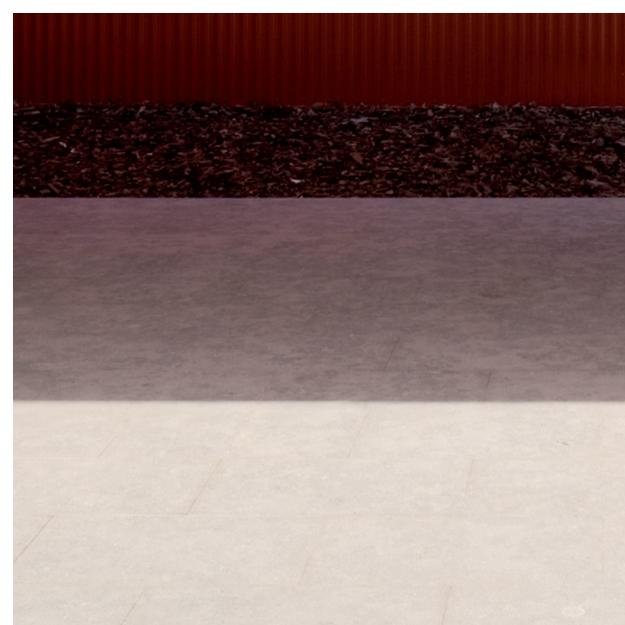
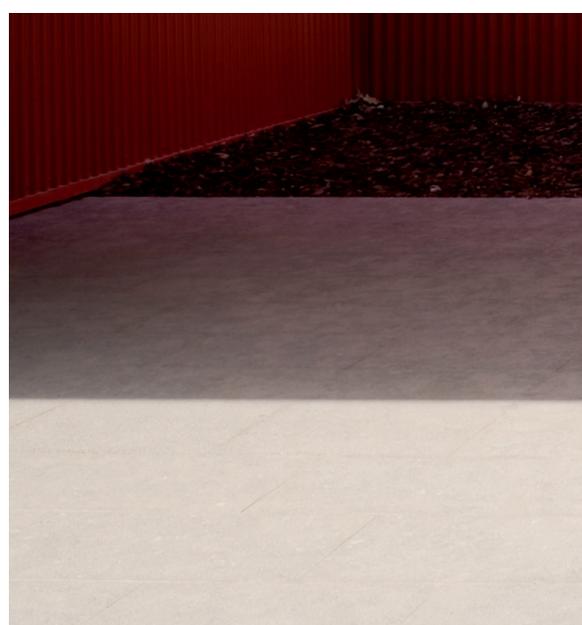
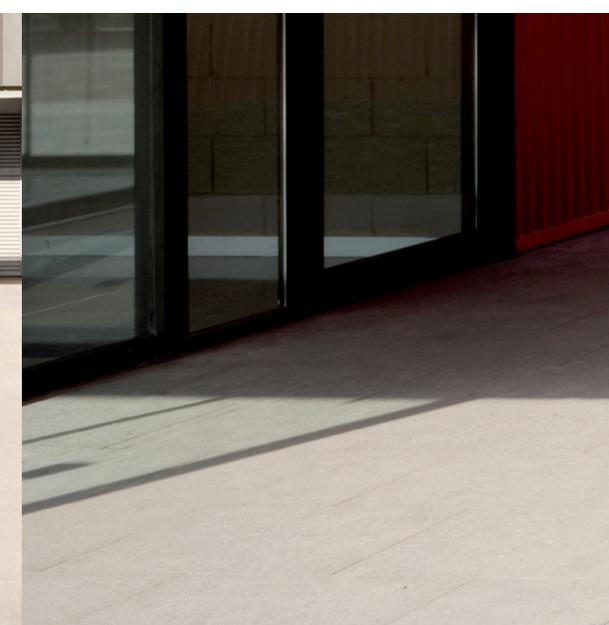
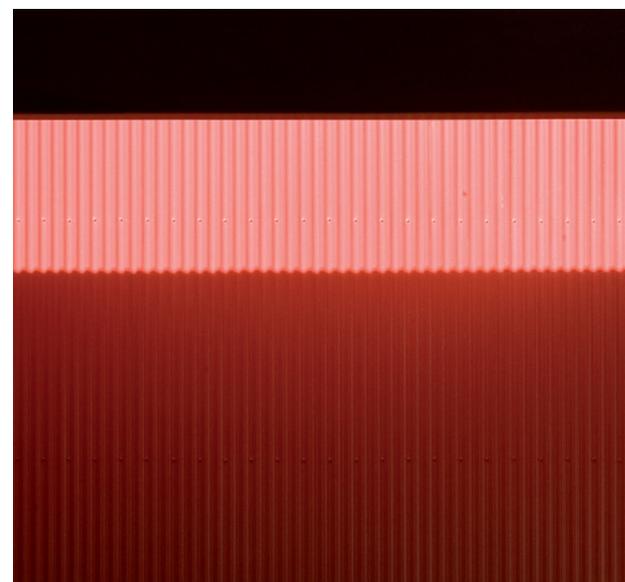
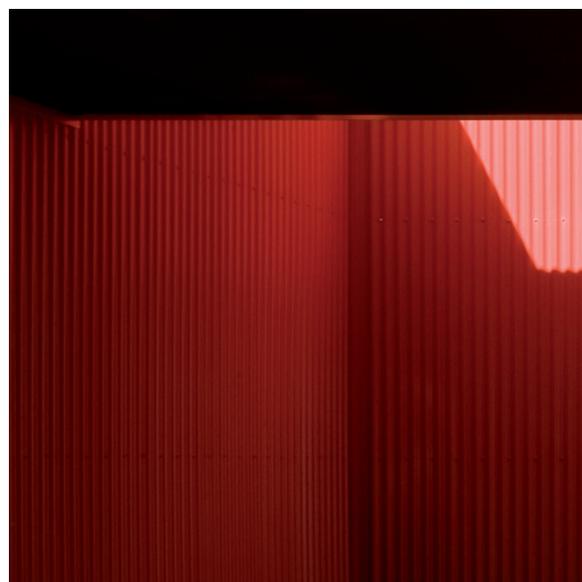
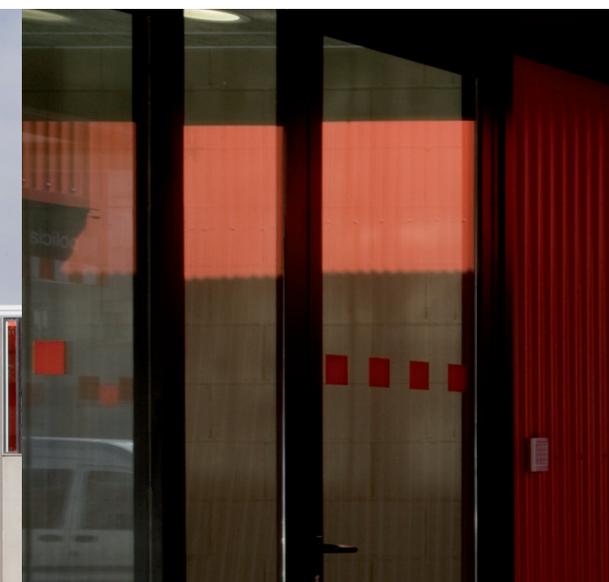
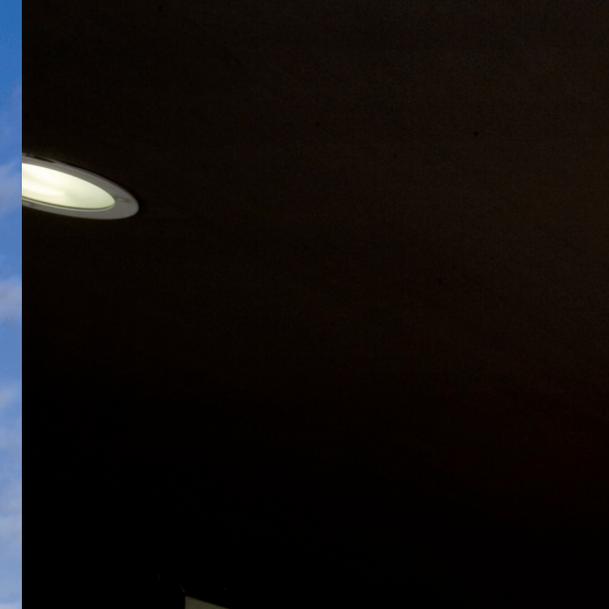
Nos esforzamos para reducir en todos nuestros proyectos el consumo de energía, manteniendo los mismos servicios, sin disminuir el confort y la calidad, protegiendo el medio ambiente y fomentando un comportamiento sostenible en su uso.



**COMISARÍA POLICÍA LOCAL**

Vilafranca del Penedés - Barcelona







ESPINET / UBACH  
ARQUITECTES  
I ASSOCIATS, S.L.P.

